SECRETARÍA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Puro Corazón por Cali

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1		**FECHA DE ELABOR**	
CONTRATO No.: 4143.010.26.1.2003-2023			
CONTRATISTA: MACROAMBIENTAL DE OCCIDENTE			
OBJETO: EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RODRIGO LLOREDA CAICEDO SEDE PRINCIPAL			
VALOR INICIAL:	$ 87.545.510	2 MESES	**INTERVENTORIA**
VALOR ADICIONAL:	$ -		
VALOR CONTRATO FINAL:	$ 87.545.510		**ING. FERNANDO ALBERTO PADILLA**
FECHA DE INICIO :	14/9/2023	0	
FECHA DE TERMINACIÓN :	14/11/2023		

CONDICIONES CONTRACTUALES SEGÚN ACTA DE MODIFICACION N°1						**OBRA EJECUTADA**			
						PRESENTA ACTA		**ACUMULADO A LA FECHA**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**		**VLR. UNIT.**	**VALOR**	**CANTIDA**	**VALOR**	**CANTIDA**	**VALOR**
1	**PRELIMINARES**								
1,1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	35,00	$ 16.990	$ 594.650	65,00	$ 1.104.350	65,00	$ 1.104.350
1,2	DESM. NAVE METALICA EXISTENTE	M2	2,00	$ 9.125	$ 18.250	2,00	$ 18.250	2,00	$ 18.250
1,3	DESM.APARATO SANITARIO	UND	3,00	$ 20.790	$ 62.370	3,00	$ 62.370	3,00	$ 62.370
1,4	ANULACIÓN DE PUNTOS SANITARIOS (INCLUYE	UND	2,00	$ 21.200	$ 42.400	2,00	$ 42.400	2,00	$ 42.400
1,5	ANULACIÓN DE PUNTOS HIDRAULICOS (INCLUYE	UND	2,00	$ 21.200	$ 42.400	2,00	$ 42.400	2,00	$ 42.400
1,6	DEMOL.MESON CONCRETO	ML	8,00	$ 16.650	$ 133.200	8,00	$ 133.200	8,00	$ 133.200
1,7	DESM.GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	2,00	$ 16.956	$ 33.912	2,00	$ 33.912	2,00	$ 33.912
1,8	DESM.POZUELO ACERO INOX.	UND	2,00	$ 14.500	$ 29.000	2,00	$ 29.000	2,00	$ 29.000
1,9	DESM.REJA METALICA	M2	2,00	$ 12.350	$ 24.700	2,00	$ 24.756	2,00	$ 24.756
			TOTAL CAPITULO		**$ 980.882**		**$ 1.490.638**		**$ 1.490.638**
2	**PISOS**								
2,01	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	380,00	$ 6.545	$ 2.487.100	280,00	$ 1.832.587	280,00	$ 1.832.587
2,02	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	150,00	$ 20.800	$ 3.120.000	160,00	$ 3.328.000	160,00	$ 3.328.000
2,03	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA+ACARREO	M3	75,00	$ 62.360	$ 4.677.000	120,00	$ 7.483.200	120,00	$ 7.483.200
2,04	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	380,00	$ 23.995	$ 9.118.100	280,00	$ 6.718.552	280,00	$ 6.718.552
2,05	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	380,00	$ 53.735	$ 20.419.148	280,00	$ 15.045.581	280,00	$ 15.045.581
2,06	ALISTADO PISO ESMALTADO 3 CM	M2	380,00	$ 20.952	$ 7.961.760	246,88	$ 5.172.588	246,88	$ 5.172.588
2,07	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	7,00	$ 3.564	$ 24.948		$ -	0,00	$ -
2,08	LIMPIEZA LAVADO PISO [AC.MURIATICO 10%]	M2	7,00	$ 1.425	$ 9.975		$ -	0,00	$ -
2,09	REPARACIÓN PISO EN CONCRETO (SELLO DE JUNTAS)	M2	150,00	$ 27.875	$ 4.181.250	170,99	$ 4.766.346	170,99	$ 4.766.346
			TOTAL CAPITULO		**$ 51.999.281**		**$ 44.346.854**		**$ 44.346.854**
3	**MAMPOSTERIA**								
3,01	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	25,00	$ 5.906	$ 147.645		$ -	0,00	$ -
3,02	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	11,70	$ 110.182	$ 1.289.129	12,00	$ 1.322.597	12,00	$ 1.322.597
3,03	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	12,00	$ 9.971	$ 119.652		$ -	-	$ -
3,04	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	12,00	$ 7.540	$ 90.485		$ -	-	$ -
			TOTAL CAPITULO		**$ 1.646.912**		**$ 1.322.597**		**$ 1.322.597**
4	**CIELOS**								
4,01	VINILO CIELO TIPO 1 (3M)	M2	7,00	$ 11.856	$ 82.994		$ -	-	$ -
			TOTAL CAPITULO		**$ 82.994**		**$ -**		**$ -**
5	**CERRAJERIA Y/O CARPINTERIA**								
5,01	REPINTE VENTANA - REJA	M2	8,00	$ 18.585	$ 148.680		$ -	-	$ -
5,02	NAVE LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.	M2	2,00	$ 423.030	$ 846.060		$ -	-	$ -
			TOTAL CAPITULO		**$ 994.740**		**$ -**		**$ -**
6	**BAÑOS - GRIFERIA**								
6,01	TAZA ALONGADO INSTITUCIONAL DISCAP	UND	1,00	$ 751.335	$ 751.335		$ -	-	$ -
6,02	GRIFO SANITARIO SENSOR INCRUSTADO	UND	1,00	$ 736.250	$ 736.250		$ -	-	$ -
6,03	LAVAMANOS COLGAR AQUAJET CF HG SOPORTE	UND	1,00	$ 627.565	$ 627.565		$ -	-	$ -
6,04	GRIFO LAVAMANOS SENSOR	UND	1,00	$ 761.150	$ 761.150		$ -	-	$ -

6,05	BARRA SEGURIDAD AI PLEGABLE 304	UND	4,00	$ 426.240	$ 1.704.960		$ -	-	$ -
6,06	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	2,00	$ 49.197	$ 98.395		$ -	-	$ -
			TOTAL CAPITULO		**$ 4.679.655**		**$ -**		**$ -**
7	**LUMINARIAS**								
7,01	LAMPARA HERMÉTICA LED 1x18 W (MARCA	UND	4,00	$ 117.770	$ 471.080		$ -	-	$ -
			TOTAL CAPITULO		**$ 471.080**		**$ -**		**$ -**
8	**GENERAL**								
8,01	LIMPIEZA GENERAL	M2	325,00	$ 1.888	$ 613.600		$ -	-	$ -
8,02	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	42,00	$ 7.056	$ 296.352	43,27	$ 305.338	43,27	$ 305.338
8,03	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA. INCLUYE	M3	42,00	$ 39.840	$ 1.673.280	48,03	$ 1.913.657	48,03	$ 1.913.657
			TOTAL CAPITULO		**$ 2.583.232**		**$ 2.218.995**		**$ 2.218.995**
9	**ADICIONALES**								
9,01	ESTRUC.MURO BOARD [CANAL-PARAL] 92MM C20	M2	9,15		$ -		$ -	-	$ -
9,02	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	6,00		$ -		$ -	-	$ -
9,03	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	ML	2,50		$ -		$ -	-	$ -
9,04	DEMOL.MURO LAD. SOGA	ML	2,60		$ -		$ -	-	$ -
9,05	TUB.PVC 4 SANI.	ML	2,00		$ -		$ -	-	$ -
9,06	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	6,00		$ -		$ -	-	$ -
9,07	MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM	KLS	382,00		$ -		$ -	-	$ -
9,08	CONCRETO.MR=40,INC.JUNTA-BAK ACELERADO A 7	M3	28,72		$ -		$ -	-	$ -
9,09	DEMOL.ANDEN EN CONCRETO E=15CM	M2	287,22		$ -		$ -	-	$ -
9,10	PUERTA LAM.ENTAMB. CAL.20 COR. INCLUYE PINTURA	M2	2,40		$ -		$ -	-	$ -
9,11	ALISTADO PISO 4 CM	M2	16,00		$ -		$ -	-	$ -
9,12	CERAMICA 60-70 CM X60-70 CM TRAF 3-4	M2	16,00		$ -		$ -	-	$ -
			TOTAL CAPITULO		**$ -**		**$ -**		**$ -**
					$ -		$ -	-	$ -
			TOTAL CAPITULO		**$ -**		**$ -**		**$ -**
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 63.438.776**		**$ 49.379.084**		**$ 49.379.084**
		ADMINISTRACION		33,00%	$ 20.934.796		$ 16.295.098		$ 16.295.098
		UTILIDAD		5,00%	$ 3.171.939		$ 2.468.954		$ 2.468.954
		TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**$ 24.106.735**		**$ 18.764.052**		**$ 18.764.052**
		TOTAL PRESUPUESTO			**$ 87.545.510**		**$ 68.143.136**		**$ 68.143.136**

WILLIAN ANDRES INAGAN QUENORAN
REPRESENTANTE LEGAL
MACROAMBIENTAL DE OCCIDENTE SAS

ING. FERNANDO ALBERTO PADILLA
INTERVENTOR